

# **PUBLIEKE VEILING VAN PLASE**      **1 x HOLMDENE PLAAS** **3 x STANDERTON PLASE**

**WOENSDAG, 10 MAART 2021 om 11:00**  
**BKB VAN WYK KANTORE, KERKSTRAAT 11, STANDERTON**

## **EIENDOM 1**

**Ligging:** Vanuit Standerton, neem die R50 (Leandra pad) vir 27km, draai lings by die Holmdene grondpad en ry vir ± 7km. Plaas aan linkerkant. Vanuit Standerton neem die R23 (Johannesburg pad) vir 20km, neem die 2de Holmdene afdraai vir 9km, plaas aan regterkant.

**Plaasnaam:** Welgelegen (Zondagskuilen)

**Beskrywing:** Gedeelte 5 & 6 van die plaas Welgelegen 392, Standerton. Registrasie afdeling IS, Mpumalanga Provinsie.

**Grootte:** 471.926ha

**Droë lande:** 221ha

**Weiding:** 249ha

**Kampe:** Lande - ± 5 kampe Weiding - 4 kampe. Water in al die kampe.

**Water:** Groot gronddam, 1 boorgat toegerus met windpomp, 2 sementdamme. 1 Boorgat by woonhuis toegerus.

**Verbeterings:** Baie goeie woonhuis met 4 slaapkamers. Baie sterk boorgat.

**Krag:** Munisipale krag.

**Notas:** Daar kan nog baie lande gemaak word soos nodig.  
Die weiding is van baie hoë kwaliteit en uitgerus.

[www.bkb.co.za](http://www.bkb.co.za)

## **TERME**

- **Deposito van 10% met die toeslaan van die bod.**
- **Waarborge binne 30 dae na veiling.**
- **Besigtiging kan gereël word.**

**AFSLAERS:**  
Posbus 445, Standerton, 2430  
Tel: 017 712 2132 Faks: 017 712 3838  
E-pos: [info@bkbvanwyk.co.za](mailto:info@bkbvanwyk.co.za)  
Reg. No. 1960/00547/07

**NAVRAE:**

**Frik Verster    082 652 2132**



## STANDERTON

### EIENDOM 2

**Ligging:** ±31km Oos van Standerton. Vanaf Standerton – neem die Morgenzon pad (R39) vir ±12km, draai regs op die grondpad. Volg die pad vir 13km, draai regs op die plaaspad. Volg die pad vir ±6km – plaas aan linkerkant.

**Plaasnaam:** Kromdraai

**Beskrywing:** Gedeelte 16 plaas Kromdraai 416, Standerton. Registrasie Afdeling IS, Mpumalanga.

**Grootte:** 235.96ha

**Droë lande:** 70ha

**Weiding:** 153ha

**Aangeplante weiding:** 11ha

**Water:** 4 Gronddamme, 4 boorgate (2 met windpompe en 2 met Lister pompe)

**Verbeterings:** Huis met 3 kamers, 2 badkamers en verskeie store.

**Krag:** Eskom krag.

### EIENDOM 4

**Ligging:** ±31km Oos van Standerton. Vanaf Standerton – neem die Morgenzon pad (R39) vir ±12km, draai regs op die grondpad. Volg die pad vir 15km – plaas op regterkant

**Plaasnaam:** Weltevrede

**Beskrywing:** Gedeelte 9 van die plaas Weltevrede 381, Standerton. Registrasie Afdeling IS, Mpumalanga.

**Grootte:** 211ha

**Droë lande:** 89ha

**Weiding:** 122ha

**Water:** 3 Gronddamme, 1 boorgat, 1 sement dam.  
Alle kampe het water

### EIENDOM 3

**Ligging:** ±31km Oos van Standerton. Vanaf Standerton – neem die Morgenzon pad (R39) vir ±12km, draai regs op die grondpad. Volg die pad vir 13km, draai regs op die plaaspad. Volg die pad vir 1km – plaas op regterkant

**Plaasnaam:** Weltevrede

**Beskrywing:** Gedeelte 8 van die plaas Weltevrede 381, Standerton. Registrasie Afdeling IS, Mpumalanga.

**Grootte:** 213.088ha

**Droë lande:** 128.02ha

**Weiding:** 85.06ha

**Water:** 1 Gronddam, 1 boorgat toegerus met 'n windpomp, 2 sement damme en 'n vlei met fonteine in.  
Alle kampe het water

### **TERME**

- **Deposito van 10% met die toeslaan van die bod.**
- **Waarborge binne 30 dae na veiling.**
- **Besigtiging kan gereël word.**

[www.bkb.co.za](http://www.bkb.co.za)

AFSLAERS:  
Posbus 445, Standerton, 2430  
Tel: 017 712 2132 Faks: 017 712 3838  
E-pos: [info@bkbvanwyk.co.za](mailto:info@bkbvanwyk.co.za)  
Reg. No. 1960/00547/07

NAVRAE:

Frik Verster 082 652 2132

