

## EIENDOM PER TENDER

Tender sluit: 01 Maart 2022 om 12h00

**Koördinate:** 27°36'09.8"S 27°10'21.1"E

### EIENDOM

*Beskrywing:* Plaas Middenspruit, distrik Kroonstad

*Ligging:* 10km buite Kroonstad op die Viljoenskroonpad aan linkerkant.

*Groote:* 956ha

*Aangeplante weiding:*480ha Smutsvinger

*Natuurlike weiding:* 480ha

*Verbeterings:* Store  
Klipkrale en melkstal  
Varkhokke – nie in goeie toestand nie

*Water:* 3 x Boorgate – 100 000 liter per uur

*Elektrisiteit:* Eskom krag

*Nota's:* Uitstekende veeplaas  
Gelyk area's  
Gruisgat